

ТОВ “Українська аудиторська служба”



“Ukrainian Audit Service, LLC”

№2013 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

№2013 in the Register of Auditors and Subjects of audit activity

Україна, 61003, м. Харків, пл. Конституції, 1,
Палац Праці, 6 під'їзд, 3 поверх, к. 63-12
тел.: (057) 752 41 71

E-mail: uas@ukr.net
www.auditua.com.ua

1 Constitution Ave. Palats Pratsi, 6 entrance,
3rd floor, suite 63-12, Kharkiv, 61003, Ukraine
phone: (057) 752 41 71

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо річної фінансової звітності
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС»
станом на 31 грудня 2021 року

Учасникам ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС»

Національному банку України

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка із застереженням

Ми провели аудит річної фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» (код ЄДРПОУ 39508708, місцезнаходження: Україна, 04053, місто Київ, вулиця Січових Стрільців, будинок 37-41) за 2021 рік, що складається з:

- Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року,
- Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2021 рік,
- Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2021 рік,
- Звіту про власний капітал за 2021 рік,
- Приміток до даної річної фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик (далі – фінансова звітність).

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» (далі - Товариство) на 31 грудня 2021 року, його фінансові результати і грошові потоки за 2021 рік, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» №996-XIV від 16.07.1999 року щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

Станом на 31.12.2021 року у складі оборотних активів Товариства наявна фінансова дебіторська заборгованість у розмірі 12 561 тис. грн., та у складі поточних зобов'язань наявна фінансова кредиторська заборгованість у розмірі 3 278 тис. грн., що відображені за первісною балансовою вартістю. Це може свідчити про відхилення від вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» в частині визначення справедливої вартості при подальшому визнанні фінансових інструментів.

Товариство не формувало забезпечення виплат відпусток працівникам, як того вимагає МСБО 19 «Виплати працівникам».

Товариством не виконано розрахунок резерву під очікувані кредитні збитки за вимогами МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», який має формуватися з моменту первісного визнання фінансового активу до припинення його визнання.

Відповідно до даних бухгалтерського обліку та укладених Товариством договорів, наявна дебіторська та кредиторська фінансова заборгованість, що включена до Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року. Однак, станом на дату проведення аудиту, ми не в повному обсязі отримали зовнішні підтвердження від контрагентів Товариства щодо вказаної заборгованості.

Аудитор не отримав прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі щодо залишків на початок звітного періоду (на 01.01.2021 року), що пов'язано з неможливістю ознайомлення із матеріалами попереднього аудитора та обмеженнями періоду воєнного стану.

Аудитор дійшов висновку, що можливий вплив на фінансову звітність по перелічених вище статтях, може бути суттєвим але не всеохоплюючим.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі нашого звіту «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності». Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Звертаємо увагу на ситуацію, яка склалася 24.02.2022 року, із початком воєнної агресії проти України та введенням воєнного стану в Україні. Ці обставини склалися після звітної дати, і вказують на існування суттєвої невизначеності, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Військові дії і введення воєнного стану на території України, призвели до вкрай мінливої та невизначеної ситуації в політичній, правовій та економічній сферах діяльності, що, в свою чергу, впливає на можливість складання управлінським персоналом прогнозів на майбутнє.

Суттєва невизначеність стосовно можливості Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі не залежить від внутрішніх факторів, а фактично тільки від зовнішніх чинників, оскільки тривалість військових дій, подальший розвиток подій та остаточний вплив на фінансовий стан Товариства станом на дату звіту оцінити неможливо.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Інші питання

Аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» за попередній річний звітний період (за 2020 рік) було проведено іншою аудиторською компанією (ТОВ Аудиторська фірма «Бліскор», код ЄДРПОУ 30116289), за результатами якого було надано звіт незалежного аудитора, що містить думку із застереженням. Застереження стосувалось рядків фінансової звітності 1035, 1030, 1155, та окремих розкриттів у примітках до фінансової звітності. Ця інформація приведена у розділі «Основа для думки із застереженням» у звіті незалежного аудитора за 2020 рік (дата звіту 28.05.2021), і має вплив на вхідні дані фінансової звітності за 2021 рік.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту річної фінансової звітності за 2021 рік. Ці питання розглядаються в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховуються при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Крім питань, викладених у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, ми не виявили таких питань, які потрібно було б включити до нашого звіту.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, яка не є фінансовою звітністю Товариства та не містить нашого звіту щодо неї.

Інша інформація складається зі звітних даних Товариства станом на 31.12.2021 року, що готується відповідно до вимог «Правил складання та подання звітності учасниками ринку небанківських фінансових послуг до Національного банку України», затверджених постановою Правління Національного банку України №123 від 25.11.2021р.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на звітні дані Товариства, ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо звітних даних Товариства. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомлення зі звітними даними Товариства та розгляд того, чи існує суттєва невідповідність між звітними даними Товариства та фінансовою звітністю або нашим знанням, отриманим під час аудиту, або чи звітні дані не містять інших можливих суттєвих викривлень. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення звітних даних Товариства, ми зобов'язані повідомити про цей факт тих, кого наділено найвищими повноваженнями. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до нашого звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що річна фінансова звітність Товариства за 2021 рік в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та надання звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту.

Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації в фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

— оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансовий звіт операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо управлінському персоналу, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо управлінському персоналу твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

Відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит:

Назва: Товариство з обмеженою відповідальністю «Українська аудиторська служба»

Код ЄДРПОУ: 21198495

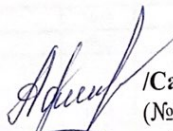
Юридична адреса: 61003, м. Харків майдан Конституції, 1, 6 під'їзд, к.63-12,

Місцезнаходження: 61001, м. Харків, вул. Чигирина Юлія, буд. 5.

Номер в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 2013 (розділ IV. Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес).

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Савченко Олена Миколаївна.

Ключовий партнер з аудиту



/Савченко Олена Миколаївна/
(№ 100381 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

**Генеральний директор
ТОВ «Українська
аудиторська служба»**



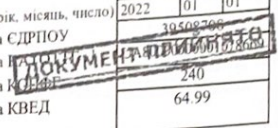
Замкова Галина Григорівна /
(№ 100390 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

61003, Україна, м. Харків,
майдан Конституції, 1, 6 під'їзд, к.63-12

10 серпня 2023 року

Підприємство **ТОВ "ФК "СІПІ ФІНАНС"**
 Територія **Шевченківський район**
 Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**
 Вид економічної діяльності **Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.і.у.**
 Середня кількість працівників **2 46**
 Адреса, телефон **вулиця Січових Стрільців, буд. 37-41, оф. 215, Шевченківський р-н, м. КіПВ, КІПВСЬКА обл., 04053.** **0674033151**
 Україна

Дата (рік, місяць, число)	2022	01	01
за ЄДРПОУ	39508788		
за КДР	240		
за КВЕД	64.99		



Однина виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "✓" у відповідній клітинці):
 за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
 на **31 грудня 2021** р. Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	4	2
первісна вартість	1001	15	15
накопичена амортизація	1002	11	13
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	61	93
первісна вартість	1011	61	102
знос	1012	-	9
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	5 095	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	5 160	95
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	1 030	1 030
виробничі запаси	1101	-	-
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	1 030	1 030
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховання	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	2 259	2 611
з бюджетом	1135	3	103
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	100
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	8 532	12 561
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	5 878	2 460
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	5 878	2 460
Витрати майбутніх періодів	1170	-	15
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
інших оборотні активи	1190	-	-
Інші оборотні активи	1195	17 702	18 780
Усього за розділом II	1200	-	-
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1300	-	-
Баланс		22 862	18 875

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (паіновий) капітал	1400	5 100	5 100
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 489	2 019
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	6 589	7 119
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань		-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	4 437	8 415
розрахунками з бюджетом	1620	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	25
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	20	20
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	11 816	3 296
Усього за розділом III	1695	16 273	11 756
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	22 862	18 875

Київ

ЕП Яковець Юрій
Миколайович
ЕП Бейгул
Тетяна
Валеріївна

Яковець Юрій Миколайович

Бейгул Тетяна Валеріївна



Кваліфікація спеціалістів статистичних одиниць та територіальних одиниць громадянської служби здійснюється в податку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство **ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"**

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2022	01	01
39508708		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

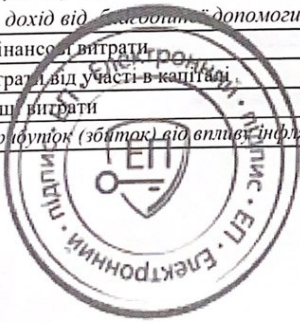
за Рік 2021 р.

Форма № 2 Ко

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
1801003

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9	-
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(-)	(-)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	9	-
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2120	102 090	80 110
Інші операційні доходи	2121	-	-
у тому числі:			
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2122	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2123	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2130	(96 892)	(79 086)
Адміністративні витрати	2150	(4 583)	(-)
Витрати на збут	2180	(18)	(5)
Інші операційні витрати	2181	-	-
у тому числі:			
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2182	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2190	606	1 019
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2195	(-)	(-)
збиток	2200	-	-
Дохід від участі в капіталі	2220	-	-
Інші фінансові доходи	2240	-	-
Інші доходи	2241	-	-
у тому числі:			
дохід від благодійної допомоги	2250	(-)	(-)
Фінансові витрати	2255	(-)	(-)
Втрати від участі в капіталі	2270	(-)	(-)
Інші витрати	2275	-	-
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті			



Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	606	1 019
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(76)	(170)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	530	849
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	530	849

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	3 654	2 768
Витрати на оплату праці	2505	3 474	249
Відрахування на соціальні заходи	2510	750	56
Амортизація	2515	11	4
Інші операційні витрати	2520	93 604	76 014
Разом	2550	101 493	79 091

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

ЕП Яковець Юрій
Миколайович

Яковець Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

ЕП Бейгул
Тетяна
Валеріївна

Бейгул Тетяна Валеріївна



Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2022	01	01
39508708		

Підприємство **ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"**
(найменування)Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2021 р.

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2	-
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	-	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	112	120
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роаялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	118 179	130 658
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(91 098)	(75 512)
Праці	3105	(2 794)	(201)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(761)	(56)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(889)	(253)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(176)	(170)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(713)	(83)
Витрачання на оплату авансів	3135	(3 533)	(3 081)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(-)	(-)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(22 636)	(47 550)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-3 418	4 125
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(-)	(-)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	(-)	(-)
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	4 125
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-3 418	1 753
Залишок коштів на початок року	3405	5 878	-
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	2 460	5 878

Керівник

ЕП Яковець Юрій
Миколайович

Яковець Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

ЕП Бейгул
Тетяна
Валеріївна

Бейгул Тетяна Валеріївна



КОДИ		
2022	01	01
39508708		

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Підприємство **ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"**

(найменування)

Звіт про власний капітал

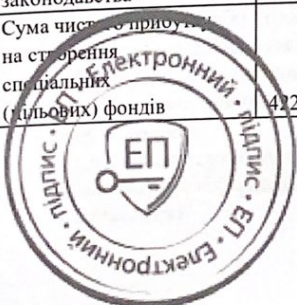
за Рік 2021 Р.

Форма №4

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	5 100	-	-	-	1 489	-	-	6 589
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	5 100	-	-	-	1 489	-	-	6 589
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	530	-	-	530
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (сільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	530	-	-	530
Залишок на кінець року	4300	5 100	-	-	-	2 019	-	-	7 119

Керівник

*ЕП Яковець Юрій
Миколайович*

Яковець Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

*ЕП Бейгул
Тетяна
Валеріївна*

Бейгул Тетяна Валеріївна



РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ (ПРИМІТКИ)
до фінансової звітності за МСФЗ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС»»
за 2021 рік,

що закінчилися 31 грудня 2021 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» (надалі – ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС», Товариство) є товариством з обмеженою відповідальністю, яке зареєстроване і діє в Україні, згідно із законодавством України.

Код ЄДРПОУ: 39508708.

Місцезнаходження Товариства співпадає з юридичною адресою: Україна, 04053, м.Київ, вул. Січових Стрільців, 37-41.

Офіційний сайт: <http://cityfinance.com.ua> ›

Адреса електронної пошти: office@cityfinance.com.ua

Товариство не має відокремлених підрозділів.

Організаційно-правова форма: товариство з обмеженою відповідальністю.

Вищим органом управління ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» є збори учасників. Директор – Яковець Юрій Миколайович.

Середня кількість працівників станом на 31.12.2021 р. складає 46 чол.

Основним видом діяльності Товариства є діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), а саме: надання послуг з факторингу.

Товариство має ліцензії на проведення господарської діяльності з надання фінансових послуг згідно розпорядження Нацкомфінпослуг за №1714 від 05.09.2019 року, а саме:

- ліцензія на надання послуг з факторингу;
- ліцензія на надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту.

Період, який охоплено фінансовою звітністю – 2021 рік (період з 01 січня 2021 року по 31 грудня 2021 року).

1.1.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

При складанні фінансової звітності за 2021 рік Товариство дотримувалося принципів складання фінансової звітності, викладених у Концептуальній основі складання фінансової звітності за МСФЗ та основних принципів, передбачених ст. 4 Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні", а саме:

- методу нарахування (результати операцій та інших подій визнаються, коли вони здійснюються, а не коли отримані або сплачені грошові кошти, і відображаються в фінансовій звітності того періоду, до якого вони відносяться);
- безперервності діяльності (фінансова звітність складається на основі припущення, що підприємство є безперервно діючим та залишається діючим в осяжному майбутньому);
- зрозумілості;
- доречності (суттєвості);
- достовірності (правдивість подання, превалювання сутності над формою, нейтральність, повнота);
- зіставності;

- можливість перевірки, тощо.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності.

Товариство веде облікові записи у відповідності до вимог чинного законодавства України. Дана фінансова звітність складена на основі таких облікових записів з коригуваннями, необхідними для приведення її у відповідність МСФЗ у всіх суттєвих аспектах.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.
Валюта звітності-гривня.

Одиниця виміру валюти звітності- тисячі гривень.

Консолідована фінансова звітність не складається.

Припинень (ліквідації) окремих видів діяльності не було.

Обмежень щодо володіння активами немає.

Участі у спільних підприємствах товариство не бере.

Переоцінки статей фінансових звітів не було.

Помилки минулих періодів виявлено не було.

Подій, які можуть вимагати коригування певних статей або розкриття інформації про ці події у примітках до фінансових звітів, не відбувалось.

2.2. Склад фінансової звітності

Відповідно МСБО 1 «Подання фінансової звітності» фінансова звітність Товариства за 2022 рік є фінансовою звітністю загального призначення, яка має на меті задовольнити інформаційні потреби користувачів. Метою фінансової звітності є надання інформації про фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства, яка є корисною для широкого кола користувачів у разі прийняття ними економічних рішень.

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року;

- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2021 рік;

- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2021 рік;

- Звіт про власний капітал за 2021 рік;

- Розкриття інформації (Примітки) до фінансової звітності за 2021 рік.

У цих пояснювальних примітках наводиться додаткова інформація, розкриття якої вимагається Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-ХІV від 16.07.1999 року, із змінами і доповненнями, та Міжнародними стандартами фінансової звітності, і яка не міститься у формах фінансової звітності.

2.3.1. Валюта звітності та вплив змін валютних курсів

Національною валютою України є гривня. Таким чином, функціональною валютою та валютою представлення даної фінансової звітності є українська гривня. Дана фінансова звітність представлена у тисячах українських гривень, округлених до цілих тисяч (п. 51 МСБО 1 «Подання фінансової звітності»).

Операції у валютах, що відрізняються від функціональної валюти, вважаються операціями в іноземних валютах. Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, переводяться в гривні по відповідних курсах обміну валют, чинних на звітну дату. Операції в іноземних валютах враховуються за курсами обміну валют, який встановлений Національним банком України на дату відповідних операцій. Всі реалізовані і нереалізовані прибутки та збитки, що виникають в результаті курсових різниць, включаються в чистий прибуток (збиток) від курсових різниць у складі Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за звітний період.

Операції в іноземних валютах протягом звітного періоду у Товаристві не проводилися.

2.4. Принцип безперервності діяльності

11 березня 2020 р ВООЗ оголосила спалах COVID-19 пандемією. Протягом 2021 року пандемія COVID-19 продовжувала мати значний вплив на економіку України. Проте, на фоні виконання плану вакцинації населення скасування значної кількості обмежень, що пов'язані із COVID 19 та глобальної економічної рецесії, спричиненої пандемією COVID-19, спостерігається відновлення економіки України. Управлінський персонал оцінив вплив COVID-19 на знецінення активів Товариства, доходи

від реалізації, можливість генерувати достатній грошовий потік для своєчасного погашення зобов'язань, та можливість продовжувати свою діяльність в осяжному майбутньому. На дату випуску цієї фінансової звітності, вплив COVID-19 на діяльність Товариства не був суттєвим.

Незважаючи на складне політичне та економічне середовище, в умовах якого Товариство здійснює свою діяльність, управлінський персонал Товариства вважає, що він здійснює діяльність в повній відповідності з діючим законодавством та вживає належні заходи на підтримку стабільної та безперервної роботи Товариства.

Діяльність Товариства здійснюється засобами інтернет-зв'язку, не залежить від конкретних локацій, тому не зупинена під час війни.

Фінансова звітність була підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якої Товариство буде продовжувати свою діяльність як діюче підприємство в осяжному майбутньому (як мінімум в найближчі дванадцять місяців з дати складання фінансової звітності), що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань у ході звичайної діяльності. Формуючи таке професійне судження, керівництво врахувало фінансовий стан, свої існуючі наміри, можливу фінансову підтримку з боку Учасників Товариства, заплановану прибутковість діяльності у майбутньому і доступ до фінансових ресурсів, а також проаналізувало вплив поточної фінансової та економічної ситуації на майбутню діяльність Товариства.

Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності. Оцінюючи доречність припущення про безперервність діяльності, управлінський персонал бере до уваги всю наявну інформацію щодо майбутнього - щонайменше на 12 місяців з кінця звітного періоду, але не обмежуючись цим періодом.

2.5. Застосування нових стандартів та інтерпретацій

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та інтерпретації стали обов'язковими для застосування з 1 січня 2021 року або після цієї дати. Нижче наведена інформація щодо нових та переглянутих стандартів та інтерпретацій, які Товариство вперше застосувало з 1 січня 2021 року:

Поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» щодо визначення суттєвості

Поправки уточнюють визначення суттєвості, зробивши його більш послідовним і відповідним для всіх стандартів. У новому варіанті інформація вважається суттєвою, якщо її пропуск, неправильне відображення або приховування її іншою інформацією в звітності може, відповідно до обґрунтованих очікувань, вплинути на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, які приймають їх на основі даної фінансової звітності. Прийняття даної поправки не вплинуло на фінансову звітність Товариства.

Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»

В поправках пояснюється, що, щоб вважатися бізнесом, інтегрована сукупність видів діяльності та активів має включати як мінімум внесок і принципово значущий процес, які разом в значній мірі можуть сприяти створенню віддачі. При цьому пояснюється, що бізнес не обов'язково повинен включати всі внески і процеси, необхідні для створення віддачі. Поправки також вводять необов'язковий «тест на концентрацію», який дозволяє спростити оцінку того, чи є придбаний комплекс діяльності та активів бізнесом. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Товариства, але можуть бути застосовні в майбутньому, якщо Товариство проведе операцію по об'єднанню бізнесів.

Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» - Реформа базових процентних ставок Поправки передбачають ряд звільнень, які застосовуються до відносин хеджування, на які реформа базової процентної ставки безпосередньо впливає. Реформа базової процентної ставки впливає на відносини хеджування, якщо в результаті її застосування виникають невизначеності щодо термінів виникнення і/або величини грошових потоків, заснованих на базовій процентній ставці, за об'єктом хеджування або за інструментом хеджування. Поправка не вплинула на фінансову звітність Товариства, оскільки у неї відсутні відносини хеджування, засновані на процентних ставках.

Зміни до Концептуальної основи фінансової звітності Концептуальна основа фінансової звітності у новій редакції містить новий розділ про оцінку, рекомендації щодо відображення у звітності фінансових результатів, удосконалені визначення та рекомендації (зокрема, визначення

зобов'язання) і роз'яснення таких важливих питань, як функції управління, обачливість та невизначеність оцінки у ході підготовки фінансової звітності. Зміни до концептуальної основи фінансової звітності не вплинули на фінансову звітність Товариства.

Стандарти, які були випущені, але ще не набули чинності

Станом на звітну дату опубліковано наступні МСФЗ, зміни до них та інтерпретації, ефективна дата яких не настала (01.01.2022 та пізніше):

Поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» У січні 2020 року Рада з МСФЗ внесла поправки до МСБО 1 для уточнення питань, пов'язаних з класифікацією зобов'язань на поточні та непоточні. Поправки набувають чинності для періодів, що починаються з 1 січня 2023 року або пізніше. Поправки застосовуються ретроспективно, дозволяється дострокове застосування. Поправки можуть мати вплив на класифікацію зобов'язань у звіті про фінансовий стан Товариства.

Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу» - «Посилання на Концептуальні основи» У травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСФЗ 3, мета яких фінансової звітності», випущену в 1989 році, на посилання на «Концептуальні основи подання фінансових звітів», випущені в березні 2018 року, без внесення значних змін у вимоги стандарту. Дані поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати, і застосовуються перспективно.

Поправки до МСБО 16 - «Основні засоби» - надходження до початку використання за призначенням У травні 2020 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки до МСБО 16, який забороняє підприємствам віднімати від первісної вартості об'єкта основних засобів будь-які надходження від продажу виробів, вироблених в процесі доставки цього об'єкта до місця розташування та приведення його у стан, який потрібен для його експлуатації в спосіб, визначений керівництвом. Замість цього організація визнає надходження від продажу таких виробів, а також вартість виробництва цих виробів, в прибутку чи збитку.

Стандарти та правки до них

Поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати, і повинні застосовуватися ретроспективно. Очікується, що дані поправки не будуть мати істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправки до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи» - «Обтяжливі договори - витрати на виконання договору» В травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСБО 37, в яких роз'яснюється, які витрати організація повинна враховувати при оцінці того, чи є договір обтяжливим або збитковим. Поправки передбачають застосування підходу, заснованого на «витратах, безпосередньо пов'язаних з договором». Витрати, безпосередньо пов'язані з договором на надання товарів або послуг, включають як додаткові витрати на виконання цього договору, так і розподілені витрати, безпосередньо пов'язані з виконанням договору. Загальні і адміністративні витрати не пов'язані безпосередньо з договором і, отже, виключаються, окрім випадків, коли вони явно підлягають відшкодуванню контрагентом за договором. Дані поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Очікується, що дані поправки не будуть мати істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправки до МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» дочірня організація, вперше застосовує Міжнародні стандарти фінансової звітності Відповідно до даної поправки дочірня організація, яка вирішує застосувати пункт Біб (а) МСФЗ 1, має право оцінювати накопичені курсові різниці з використанням сум, відображених у фінансовій звітності материнського підприємства, виходячи з дати переходу материнського підприємства на МСФЗ. Дана поправка також може бути застосована асоційованими організаціями та спільними підприємствами, які вирішують застосовувати пункт Біб (а) МСФЗ 1. Дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Дана поправка не матиме впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправка до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» - комісійна винагорода під час проведення «тесту 10%» в разі припинення визнання фінансових зобов'язань В поправці пояснюється, які суми комісійної винагороди організація враховує при оцінці того, чи умови нового або модифікованого фінансового зобов'язання істотно відрізняються від умов первісного фінансового зобов'язання. До таких сум відносяться тільки ті комісійні винагороди, які були виплачені або отримані між певним кредитором і позичальником та комісійну винагороду, виплачену або отриману кредитором або позичальником від імені іншої сторони. Організація повинна застосовувати дану поправку щодо фінансових зобов'язань, які були модифіковані або замінені на дату початку (або після неї) річного

звітнього періоду, в якому організація вперше застосовує дану поправку. Дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Очікується, що дана поправка не буде мати суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправка до МСБО 41 «Сільське господарство» - оподаткування при оцінці справедливої вартості Дана поправка виключає вимогу в пункті 22 МСБО 41 про те, що організації не включають до розрахунку грошові потоки, пов'язані з оподаткуванням, при оцінці справедливої вартості активів, що належать до сфери застосування МСБО 41. Організація повинна застосовувати дану поправку перспективно щодо оцінки справедливої вартості на дату початку (або після неї) першого річного звітнього періоду, що починається 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Дана поправка не буде мати впливу на фінансову звітність Товариства.

2.6. Концепція суттєвості у фінансовій звітності

Концепція суттєвості у фінансовій звітності визначається в МСФЗ 1. Згідно зі стандартом суттєві пропуски чи помилки мають місце тоді, коли можуть поодиноці або все разом вплинути на господарські рішення, що приймаються користувачами фінансової звітності на її основі. Цей принцип може застосовуватися і стосовно агрегування фінансової інформації та її розкриття. Визначення суттєвості у фінансовій звітності ґрунтується на низці чинників, серед яких значаться: специфіка діяльності підприємства, правова й економічна ситуація, якість систем бухгалтерії та внутрішнього контролю. В основу для визначення порога суттєвості в обліку Товариства обрано власний капітал, відсоток вартості обраної основи (тобто порогом суттєвості) є 4,5%. Якщо значення необхідних коригувань, які потребують МСФЗ, в межах від 0% до 4,5% від власного капіталу, то такий вплив визнається не суттєвим та не потребує відображення у обліку.

З метою формування показників фінансової звітності Товариство встановило поріг суттєвості в розмірі:

Звіт про фінансовий стан	4,5 % підсумку балансу
Звіт про сукупний дохід	4,5 % чистого доходу
Звіт про рух грошових коштів	4,5 % суми чистого руху коштів від операційної діяльності
Звіт про зміни у власному капіталі	4,5 % розміру власного капіталу підприємства

2.7. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства за 2021 рік затверджена до випуску керівництвом Товариства 21 лютого 2022 року. Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

2.8. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який сформована дана фінансова звітність, є період з 01 січня 2021 року по 31 грудня 2021 року. Порівняльним періодом є період з 01 січня 2020 року по 31 грудня 2020 року.

2.4. Суттєві положення облікової політики

3.1. Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості та справедливої вартості або амортизованої собівартості фінансових активів та зобов'язань відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». Оцінка справедливої вартості здійснюється з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Такі методи оцінки включають використання справедливої вартості як ціни, яка була б отримана за продаж активу, або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки.

3.2. Загальні положення щодо облікових політик

3.2.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречно та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 «Фінансові інструменти».

3.2.2. *Методи подання інформації у фінансових звітах*

Згідно МСБО 1 Звіт про фінансовий стан Товариства подається з використанням методу класифікації активів і зобов'язань на поточні та непоточні.

Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, основою на методі "функції витрат", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини витрат на збут або адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

3.3. **Облікові політики щодо фінансових інструментів**

3.3.1. *Визнання та оцінка фінансових інструментів*

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, коли воно стає стороною договірних положень щодо фінансового інструмента. Облік фінансових інструментів здійснюється в розрізі договорів та контрагентів.

Під час первісного визнання Товариство оцінює фінансовий актив або фінансове зобов'язання за його справедливою вартістю плюс або мінус витрати на операцію, що можуть бути безпосередньо віднесені на придбання або випуск фінансового активу або фінансового зобов'язання. Справедлива вартість – це сума, за якою можна обміняти актив або погасити заборгованість під час операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами, це поточна ціна пропозиції для фінансових активів і ціна попиту для фінансових зобов'язань, що котируються на активному ринку.

Класифікація фінансових активів. Для оцінки фінансового активу після первісного визнання фінансові активи класифікуються за 3 категоріями:

- а) фінансові активи, які обліковуються за амортизованою собівартістю;
- б) фінансові активи, оцінювані за справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході;
- в) фінансові активи, оцінювані за справедливою вартістю з переоцінкою у прибутках та збитках.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю в разі одночасного дотримання обох зазначених нижче умов:

- фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків;
- договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Амортизована собівартість - це сума, за якою фінансовий актив чи фінансове зобов'язання оцінюється під час первісного визнання з вирахуванням погашення основної суми, і з додаванням або вирахуванням накопиченої амортизації будь-якої різниці між первісною вартістю та вартістю при погашенні (відкоригованої, у випадку фінансових активів, із урахуванням резерву під збитки), визначена за методом ефективного відсотка.

Товариство розраховує процентний дохід шляхом застосування ефективного ставки відсотка до валової балансової вартості фінансового активу.

Придбані або створені кредитно-знецінені фінансові активи обліковуються із застосуванням ефективного ставки відсотка, відкоригованої на кредитний ризик, до собівартості фінансового активу з моменту первісного визнання.

Фінансові активи, які не є придбаними або створеними кредитно-знеціненими фінансовими активами, але згодом стали кредитно-знеціненими фінансовими активами, обліковуються із застосуванням ефективного ставки відсотка до амортизованої собівартості фінансового активу в наступних звітних періодах.

У разі зменшення кредитного ризику за фінансовим інструментом, внаслідок чого фінансовий актив перестає бути кредитно-знеціненим, в наступних звітних періодах розраховується процентний дохід шляхом застосування ефективного ставки відсотка до валової балансової вартості активу.

Фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через інший сукупний дохід у разі одночасного дотримання обох зазначених нижче умов:

- фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як шляхом одержання договірних грошових потоків, так і шляхом продажу фінансових активів;
- договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він не оцінюється за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід. Однак, Товариство може на власний розсуд прийняти під час первісного визнання певних інвестицій в інструменти власного капіталу, які в іншому випадку оцінювалися б за справедливою вартістю через прибуток або збиток, безвідкличне рішення про відображення подальших змін справедливої вартості в іншому сукупному доході.

Класифікація фінансових зобов'язань. Товариство здійснює класифікацію всіх фінансових зобов'язань за такими категоріями:

- а) фінансові зобов'язання, що в подальшому оцінюються за амортизованою собівартістю;
- б) фінансові зобов'язання, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Такі зобов'язання, включаючи похідні інструменти, що є зобов'язаннями, надалі оцінюються за справедливою вартістю.

Товариство може під час первісного визнання безвідклично призначити фінансове зобов'язання як таке, що оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо це дозволено пунктом 4.3.5 МСФЗ 9 або якщо таке рішення забезпечує надання більш доречної інформації через одну з таких причин:

- воно усуває або значно зменшує невідповідність в оцінці або визнанні (яку подекуди називають «неузгодженістю обліку»), що в іншому випадку виникла б при оцінці активів або зобов'язань, або при визнанні прибутків і збитків за ними на різних основах, або
- група фінансових зобов'язань або фінансових активів і фінансових зобов'язань перебуває в управлінні, а її показники ефективності оцінюються на основі справедливої вартості згідно з документально оформленою стратегією управління ризиком або стратегією інвестування.

3.3.2. Дебіторська заборгованість

Відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності дебіторська заборгованість визнається та обліковується як фінансовий актив, що являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

В своєму обліку Товариство поділяє дебіторську заборгованість на поточну та довгострокову.

Поточна дебіторська заборгованість - сума дебіторської заборгованості, яка виникає в ході нормального операційного циклу або буде погашена протягом дванадцяти місяців з дати балансу. Поточна дебіторська заборгованість відноситься до оборотних активів Товариства. Облік дебіторської заборгованості здійснюється в розрізі контрагентів та укладених з ними договорів.

Безнадійна дебіторська заборгованість - поточна дебіторська заборгованість, щодо якої існує впевненість про її неповернення боржником або за якою минув строк позовної давності. Безнадійна дебіторська заборгованість списується з активів на інші операційні витрати. Сума отриманої заборгованості, яка була раніше списана як безнадійна дебіторська заборгованість, включається до складу інших операційних доходів.

Довгострокова дебіторська заборгованість - сума дебіторської заборгованості, яка виникає в ході нормального операційного циклу та буде погашена після дванадцяти місяців з дати балансу.

Частина довгострокової дебіторської заборгованості, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, відображається на ту саму дату в складі поточної дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття очікуваних збитків. Для фінансових активів, які не є істотними, резерви створюються на основі групової оцінки (із застосуванням коефіцієнта сумнівності для кожної групи боржників).

Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платежів позичальників у групі, таких як збільшення кількості прострочених платежів, негативні економічні умови у галузі або географічному регіоні.

У разі змін справедливої вартості дебіторської заборгованості, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

3.3.3. *Грошові кошти та їхні еквіваленти*

Облік грошових коштів та їх еквівалентів та розкриття інформації про грошові потоки у фінансовій звітності здійснюється у відповідності до МСБО №7 «Звіт про рух грошових коштів».

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банку.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводяться в національній валюті та в іноземній валюті. Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості. Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

3.3.4. *Зобов'язання*

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

-Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

-Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

3.3.5. *Припинення визнання фінансових активів та зобов'язань*

Товариство припиняє визнання фінансових активів, коли:

а) активи погашені або права на грошові потоки від них іншим чином закінчилися;

б) коли Товариство передало права на грошові потоки від фінансових активів або уклало угоду щодо передачі, і при цьому також передало, в основному, всі ризики та вигоди володіння активом або не передавало і не зберегло, в основному, всі ризики та вигоди володіння, але не зберегло контроль. Контроль зберігається, коли контрагент не має практичної можливості повністю продати актив незв'язаній стороні, не накладаючи при цьому обмежень на продаж.

При передачі фінансового активу Товариство визначає, чи дійсно одержувач фінансового активу прийняв на себе суттєві ризики і переваги пов'язані з володінням активами. Якщо ризики і переваги передані, то Товариство припиняє визнання цього активу. Якщо сталася передача фінансового активу без передачі істотних ризиків і вигод володіння, то така угода відображається як позика під заставу фінансового активу.

При дійсному припиненні визнання фінансового активу різниця між балансовою вартістю фінансового активу (оціненої на дату припинення визнання) і компенсацією за актив відноситься на прибуток або збиток.

Товариство припиняє визнання фінансових зобов'язань тоді і тільки тоді, коли вони погашені, або коли передбачений договором обов'язок виконаний, анульований, або припинений після закінчення терміну позовної давності.

3.3.6. Згорання фінансових активів та зобов'язань

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

3.3.7. Знецінення активів

Згідно з вимогами МСБО 36 «Знецінення активів», на кожну дату складання балансу Товариство оцінює наявність зовнішніх та внутрішніх ознак, що вказують на можливе знецінення активу (проводить тест на знецінення).

У випадку виявлення будь-якої ознаки Товариство розраховує відшкодовану величину. Відшкодована сума активу оцінюється за найбільшим показником з його справедливої вартості за мінусом витрат на вибуття і вартості від використання.

Фінансовий актив або група фінансових активів умовно визначаються як знецінені тоді, і тільки тоді, коли існує об'єктивне свідчення знецінення в результаті однієї або більше подій, що відбулися після первісного визнання активу, і випадок (або випадки) настання збитку впливає на очікувані майбутні грошові потоки від фінансового активу або групи фінансових активів, яке можна надійно оцінити.

Ні аванси одержані, ні аванси видані, ні переплачені податки, збори та обов'язкові платежі не є фінансовими активами та фінансовими зобов'язаннями. Ці суми визнаються за первісно отриманими (сплаченими) сумами.

3.4. Облікові політики щодо запасів

Облік і відображення у фінансовій звітності запасів здійснюється відповідно до МСБО 2 «Запаси». Первісно Товариство оцінює запаси за собівартістю (за ціною придбання). На дату балансу запаси оцінюються та відображаються за найменшою з двох величин: собівартістю або чистою вартістю реалізації.

Одиницею обліку запасів є кожне найменування матеріальних цінностей. При списанні запасів Товариство застосовує формулу оцінки запасів при їх вибутті або передачі у виробництво з надання послуг за методом FIFO.

Станом на 31.12.2021 року залишок запасів 1030 тис. грн., на 31.12.2020 року 1030 тис. грн.

3.5. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

3.5.1. Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких перевищує 20 тис. грн.

Товариство здійснює облік основних засобів у відповідності МСБО 16 «Основні засоби». Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. Розглянувши доречність застосування будь-якого з виключень, передбачених МСФЗ 1, щодо ретроспективного застосування, керівництво вирішило застосувати справедливую вартість або переоцінку як доцільну собівартість основних засобів.

Аналітичний облік основних засобів в Товаристві здійснюється в розрізі кожного об'єкта основних засобів. Кожен об'єкт основних засобів закріплюється за матеріально-відповідальною особою.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом протягом строку їх корисного використання, який встановлюється при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс). Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Малощінні необоротні матеріальні активи — це матеріальні активи, які Товариство утримує з метою використання їх у процесі своєї діяльності надання послуг, здійснення адміністративних функцій, очікуваний строк корисного використання яких більше одного року та вартість яких не більше 20 тис. грн.

Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів нараховується у розмірі 100% у момент передачі до місць постійної експлуатації.

Товариство не отримувало основні засоби в результаті об'єднання підприємств.

Угод на придбання в майбутньому основних засобів товариство не уклало.

Товариство не отримувало основних засобів за рахунок цільового фінансування.

3.5.2. *Визнання та оцінка нематеріальних активів*

Нематеріальний актив являє собою немонетарний актив, який не має матеріальної форми та не може бути ідентифікований. Нематеріальний актив визнається якщо:

- існує імовірність одержання майбутніх економічних вигід, пов'язаних з його використанням;
- його вартість може бути достовірно визначена;
- він може бути відокремлений від Товариства для подальшого продажу, передачі, ліцензування, здачі в оренду чи обміну в індивідуальному порядку чи разом з відповідним договором чи зобов'язанням.

Нематеріальні активи, придбані окремо, первісно визнаються за собівартістю. Після первісного визнання нематеріальні активи відображаються за собівартістю за вирахуванням накопиченого зносу та визнаного збитку від знецінення.

Нарахування амортизації нематеріальних активів здійснюється прямолінійним методом протягом строку їх корисного використання, який встановлюється при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс) згідно правовстановлюючих документів. Якщо строк дії права користування нематеріального активу не встановлено правовстановлюючими документами, такий строк становить 10 років безперервної експлуатації. Строк корисного використання встановлюється окремо для кожного нематеріального активу.

3.5.3. *Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів*

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

3.6. *Облікові політики щодо власного капіталу*

Відповідно до міжнародних стандартів обліку, облік власного капіталу регулюється Концептуальною основою складання та подання фінансової звітності, МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО 32 «Фінансові інструменти: подання».

Власний капітал – це вартість активів, на які не розповсюджуються фінансові зобов'язання кредиторів. Власний капітал є частиною в активах підприємства, яка залишається після вирахування його зобов'язань, що повністю відповідає Концептуальній основі складання та подання фінансової звітності. На величину власного капіталу впливають:

- інвестиції, які збільшують активи за рахунок додаткових коштів Учасників Товариства;
- вилучення коштів Учасниками Товариства, що зменшує активи та власний капітал Товариства;
- доходи, які призводять до зростання власного капіталу;
- витрати, які зменшують величину власного капіталу;
- нерозподілений прибуток (непокритий збиток) одержаний в результаті господарсько-фінансової діяльності Товариства.

Управлінський персонал здійснює огляд структури капіталу на кінець кожного звітного періоду. При тому проводиться аналіз вартості капіталу, його структури та можливих ризиків. На основі отриманих висновків Товариство може здійснювати регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик. Товариство може здійснювати регулювання капіталу шляхом зміни структури капіталу. Система управління капіталом може коригуватись з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або стратегії розвитку.

Управління капіталом Товариства спрямовано на досягнення наступних цілей:

- зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі

- забезпечувало дохід для Учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам;
- забезпечити належний прибуток Учасникам Товариства завдяки встановленню цін на послуги Товариства, що відповідають рівню ризику;
 - забезпечити здатність Товариства функціонувати в якості безперервного діючого підприємства;
 - забезпечити дотримання вимог до капіталу, встановлених регулятором.

Для оцінки ефективності управління капіталом Товариство розраховує такі показники:

Показник	Нормативне (цільове) значення	Формула розрахунку за показниками фінансової звітності
Рентабельність капіталу ROE	>10%	Прибуток / ((Власний капітал (поч) + Власний капітал (кін)) / 2)
Коефіцієнт поточної ліквідності	>1	Поточні активи / Поточні зобов'язання
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	>0,2	Грошові кошти та їх еквіваленти / Поточні зобов'язання
Коефіцієнт фінансової стійкості	>0,5	(Власний капітал + Непоточні зобов'язання) / Загальна сума власного капіталу та зобов'язань

Товариство всі зміни у власному капіталі узагальнює в одному звіті - Звіт про власний капітал. Цей звіт має форму таблиці, в якій узгоджуються сальдо кожної статті власного капіталу на початок і кінець періоду. У випадках змін в обліковій політиці, згідно вимог МСБО 8, здійснюється ретроспективний перерахунок для виправлення помилок. Це коригування у залишку нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на початок періоду, за винятком випадків, коли МСФЗ вимагає ретроспективного коригування іншого компонента власного капіталу.

Власний капітал Товариства складається з зареєстрованого капіталу та нерозподіленого прибутку (збитку), одержаного в результаті господарсько-фінансової діяльності Товариства.

3.7. Облікові політики щодо податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків.

Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою. Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням ймовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну звітну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково. Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань.

Товариство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу. Товариство визнає поточні податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображено безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

3.8. Облікові політики щодо орендних операцій

МСФЗ (IFRS) 16 встановлює принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації про оренду і вимагає, щоб орендарі відображали всі договори оренди з використанням єдиної моделі обліку в балансі, аналогічно порядку обліку. Стандарт передбачає два звільнення від визнання для орендарів - щодо оренди активів з низькою вартістю і короткострокової оренди (тобто оренди з терміном не більше 12 місяців). На дату початку оренди орендар визнає зобов'язання щодо орендних платежів (тобто зобов'язання по оренді), а також актив, який представляє право користування

базовим активом протягом терміну оренди (тобто актив у формі права користування). Орендарі визнають витрати на відсотки за зобов'язанням по оренді окремо від витрат по амортизації активу в формі права користування.

Орендарі переоцінюють зобов'язання по оренді при настанні певної події (наприклад, зміну термінів оренди, зміні майбутніх орендних платежів в результаті зміни індексу або ставки, що використовуються для визначення таких платежів). У більшості випадків орендар враховує суми переоцінки зобов'язання по оренді в якості коригування активу в формі права користування.

Товариство може застосувати спрощення практичного характеру і не керуватися МСФЗ 16 (тобто не визнавати в себе на баланс актив у формі права користування) щодо:

- короткострокової оренди (оренда строком < 12 місяців) незалежно від вартості орендованого об'єкта. Якщо договором передбачена можливість його пролонгації й існує впевненість у тому, що орендар скористається правом пролонгації, то строк оренди потрібно розраховувати з урахуванням строку пролонгації;
- оренди, за якою базовий актив (актив, який є об'єктом оренди) є малоцінним. Орендар оцінює вартість орендованого активу на підставі вартості активу, коли він є новим, незалежно від віку орендованого активу. Вартість такої оцінки передбачена правилами оцінки основних засобів.

У фінансовій звітності витрати по оренді включені до адміністративних витрат та відображені у Звіті про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2021 рік.

Товариство застосовує звільнення від визнання оренди, передбачені п. 5 МСФЗ 16 (короткострокова оренда), та визнає орендні платежі на прямолінійній основі.

3.9. Облікові політики щодо інших активів та зобов'язань

3.9.1. Забезпечення

Облік зобов'язань та забезпечень та відображення їх у фінансовій звітності здійснюється у відповідності до МСБО № 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме виходу ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Резерви відображаються у звіті про фінансовий стан в тому випадку, коли у Товариства виникає юридичне або обґрунтоване зобов'язання в результаті події, що відбулася та існує ймовірність того, що виникне необхідність відволікання коштів для виконання такого зобов'язання

3.9.2. Виплати працівникам

Облік виплат персоналу в Товаристві та розкриття інформації у фінансовій звітності, а також формування забезпечень по виплатам персоналу здійснюється у відповідності до МСБО 19 «Виплати працівникам» та МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Витрати на виплати персоналу відображаються в обліку та звітності відповідно до принципу відповідності, тобто відповідають тому періоду до якого вони відносяться. Нарахована сума виплат працівникам за роботу, виконану в поточному періоді, визнається поточним зобов'язанням.

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми.

До виплат працівникам Товариства відносяться поточні виплати працівникам за відпрацьований час, поточні виплати працівникам за невідпрацьований час, виплати при звільненні працівників, інші виплати працівникам.

Поточні виплати працівникам за відпрацьований час включають: заробітну плату по окладам та тарифам, премії та винагороди, інші нараховання по оплаті праці.

Поточні виплати працівникам за невідпрацьований час включають: виплати за щорічні відпустки, виплати за тимчасову непрацездатність, виплати за інший оплачуваний невідпрацьований час.

Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

Резерв оплати відпусток розраховується на щомісячній основі. В розрахунок резерву приймаються дні невикористаної відпустки з дати прийому на роботу працівника до звітної дати (останнього дня місяця) та середня заробітна плата працівника за останні 12 місяців до дати нарахування резерву. При цьому сума резерву, що створюється може не збігатися з витратами, які будуть понесені підприємством на виплату зобов'язань, але вона має бути максимально наближена до

суми реальних витрат. Розмір створеного резерву оплати відпусток підлягає інвентаризації на кінець року.

3.10. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

3.10.1. Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, відносяться до того періоду, в якому вони були здійснені.

Доходи і витрати визнаються за кожним видом діяльності – операційної, інвестиційної, фінансової.

Критерії визнання доходу і витрат застосовуються окремо до кожної операції.

Кожний вид доходу і витрат відображається в бухгалтерському обліку окремо.

Товариство обліковує доходи та витрати відповідно до таких принципів:

- доходи та витрати обліковуються у період, до якого вони належать;
- отримані доходи, які належать до майбутніх періодів, обліковуються як відстрочені доходи;
- здійснені витрати та платежі, які належать до майбутніх періодів, обліковуються як відстрочені витрати.

Визнані доходи і витрати групуються за їх характером за відповідними статтями у звіті про прибутки і збитки та інший сукупний дохід.

Доходи від реалізації послуг визнаються у розмірі справедливої вартості винагороди, отриманої або яка підлягає отриманню, і являють собою суми до отримання за роботи та послуги, надані в ході звичайної господарської діяльності, за вирахуванням повернень покупцями, знижок. Доходи від надання послуг визнаються, коли:

- сума доходів може бути достовірно визначена;
- існує ймовірність того, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, надійдуть Товариству;
- понесені або очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

Якщо дохід від надання послуг не може бути достовірно оцінений, то він визнається та відображається в бухгалтерському обліку в розмірі здійснених витрат що підлягають відшкодуванню.

Бухгалтерський (фінансовий) облік нарахованих доходів і витрат здійснюється не рідше одного разу на місяць за кожною операцією (договором) окремо. Отримані на дату балансу доходи і витрати відображаються безпосередньо за рахунками доходів і витрат.

3.10.2. Умовні зобов'язання та активи

Товариство не визнає умовні зобов'язання у звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

Товариство немає ніяких договірних невідомих чи інших обтяжливих зобов'язань. Товариство не має договірних зобов'язань з майбутнього придбання або продажу основних засобів, інвестування тощо. Товариство не виступає поручителем (не надавало гарантій).

3. Використання оцінок і припущень

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнитися від цих розрахунків. Ці оцінки періодично переглядаються, і у разі потреби коригувань, такі зміни відображаються у складі фінансових результатів того періоду, в якому про них стає відомо. Области, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

4.1. Судження щодо безперервності діяльності

Керівництво здійснило оцінку щодо можливості подальшої безперервної діяльності Товариства за визначеними видами діяльності та впевнилося, що Товариство має ресурси для

продовження діяльності в досяжному майбутньому. Наявна інформація щодо тривалості пандемії COVID-19, економічних наслідків та державної підтримки на дату підготовки цієї фінансової звітності залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Товариства в майбутніх періодах. Проте керівництво вважає, що будь-які значні невизначеності, що можуть викликати значну невпевненість у можливості здійснювати безперервну діяльність наразі відсутні. Таким чином, складання фінансової звітності було здійснено виходячи з принципу безперервності діяльності.

4.2. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ
Операції, що не регламентовані МСФЗ - відсутні.

4.3. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

4.4. Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторів.

4.5. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

На кожен звітний період Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

4.6. Судження щодо перерахунку фінансової звітності в умовах гіперінфляції

Товариство відповідно до МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» проаналізувало динаміку показників економічного стану в країні та також інші критерії та дійшло висновку, що економічний стан в країні не відповідає ситуації, що характеризується гіперінфляцією.

Управлінським персоналом Товариства прийнято рішення не проводити перерахунок фінансової звітності за 2021 рік.

4.7. Джерела невизначеності оцінок

Деякі суми, включені до фінансової звітності, а також пов'язані з ними розкриття інформації вимагають від управлінського персоналу Товариства здійснення припущень відносно сум або умов, які не можуть бути точно відомі на дату підготовки звітності.

Управлінський персонал Товариства проводить оцінки на постійній основі, виходячи з результатів і досвіду минулих періодів, консультацій фахівців, тенденцій та інших методів, які керівництво вважає прийнятними за певних обставин, а також виходячи з прогнозів щодо того, як вони можуть змінитися в майбутньому. Однак невизначеність цих припущень і оціночних значень може призвести до результатів, які можуть вимагати суттєвих коригувань вартості активу або зобов'язання, стосовно яких здійснюються такі припущення та оцінки, в майбутньому.

Основні невизначеності:

- амортизація нематеріальних активів, основних засобів ґрунтується на здійснених управлінським персоналом оцінках майбутніх строків корисного використання цих активів. Оцінки можуть змінюватися під впливом технологічного розвитку, конкуренції, зміни ринкових умов та інших чинників, котрі важко передбачити. Подібні зміни можуть призвести до змін очікуваних строків корисного використання та амортизаційних відрахувань;

- Товариство оцінює вірогідність погашення торгової дебіторської та іншої заборгованості на основі аналізу окремих договорів. Фактори, які беруться до уваги, включають аналіз за термінами

погашення дебіторської заборгованості та доступну ринкову інформацію щодо здатності контрагента здійснити оплату. У випадку, якщо фактичні суми повернень виявляться меншими за оцінки керівництва, Товариство змушене буде відобразити додаткові витрати на покриття збитків від зменшення корисності.

Відносно інших ознак невизначеності Товариство не має практичної можливості точно та надійно оцінити кількісний вплив зазначених подій на фінансовий стан і фінансові результати діяльності за 2022 рік. Товариство і надалі буде уважно спостерігати за фінансовими наслідками.

5. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

5.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вихідні дані
Грошові кошти та їх еквіваленти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Дебіторська заборгованість	Первісна та подальша оцінка здійснюється за справедливою вартістю, що дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних грошових потоків на дату оцінки	Дохідний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки
Інструменти капіталу	Первісна оцінка здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий, витратний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки використовуються ціни закриття біржового торгового дня
Поточні зобов'язання	Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення заборгованості	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

5.2. Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю

Фінансові активи і зобов'язання	Станом на 31.12.21р.		Станом на 31.12.20р.	
	балансова вартість, тис.грн.	справедлива вартість, тис.грн.	балансова вартість, тис.грн.	справедлива вартість, тис.грн.
Поточна дебіторська заборгованість за виданими авансами	2611	2611	2259	2259
Інша поточна дебіторська заборгованість	12561	12561	8532	8532
Грошові кошти	2460	2460	5878	5878
Фінансові інвестиції у інструменти капіталу	0	0	5095	5095

5.3 Знецінення активів, зменшення корисності фінансових активів

Керівництво застосовує професійні судження та діючи нормативні акти для того, щоб визначити, чи всі суттєві ризики та вигоди, пов'язані з володінням фінансовими активами, передаються контрагентам, та щоб визначити, які ризики та вигоди являються найбільш суттєвими. Керівництво Товариства оцінює зменшення корисності фінансових активів по терміну їх простроченні відносно договірних умов. Прострочені фінансові активи станом на звітну дату відсутні.

5.4 Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості

Товариство використовує ієрархію справедливої вартості згідно вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості». Цей МСФЗ встановлює ієрархію справедливої вартості, у якій передбачено три рівні входних даних для методів оцінки вартості, що використовуються для оцінки справедливої вартості. Ієрархія справедливої вартості встановлює найвищий пріоритет для цін котирування (нескоригованих) на активних ринках на ідентичні активи або зобов'язання (вхідні дані 1-го рівня) та найнижчий пріоритет для закритих входних даних (вхідні дані 3-го рівня).

Вхідні дані 1-го рівня – це ціни котирувань (нескориговані) на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань, до яких суб'єкт господарювання може мати доступ на дату оцінки - відсутні в обліку Товариства.

Вхідні дані 2-го рівня – це вхідні дані (окрім цін котирувань, віднесених до 1-го рівня), які можна спостерігати для активу чи зобов'язання, прямо чи опосередковано - відсутні в обліку Товариства

Вхідні дані 3-го рівня – це вхідні дані для активу чи зобов'язання, яких немає у відкритому доступі - є в наявності в обліку Товариства.

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

Керівництво вважає, що станом на звітну дату, балансова вартість активів та зобов'язань дорівнює їх справедливій вартості.

6. Розкриття суттєвої інформації за статтями фінансової звітності

6.1. Баланс (Звіт про фінансовий стан)

6.1.1. Активи

Нематеріальні активи

Станом на 31.12.2021 року та на 31.12.2020 року Товариством обліковувались нематеріальні активи, первісна вартість яких становить 15 тис.грн. та які представлені наступним чином:

Нематеріальні активи	Залишкова вартість на 31.12.2020р., тис.грн.	Надходження за 2021 рік, тис.грн.	Амортизація за 2021 рік, тис.грн.	Залишкова вартість на 31.12.2021р., тис.грн.
ПЗ НБУ	4	-	2	2

Основні засоби

Станом на 31.12.2021 року та на 31.12.2020 року Товариством обліковувались основні засоби. Протягом звітного періоду придбано основних засобів на 41 тис. грн.

У тисячах українських гривень	31 грудня 2020р.	31 грудня 2021р.
Основні засоби (балансова вартість)	61	93
первісна вартість	61	102
накопичена амортизація	0	(9)

Запаси

У звітному році ознак знецінення запасів не виявлено.

У тисячах українських гривень	31 грудня 2020р.	31 грудня 2021р.
-------------------------------	------------------	------------------

Запаси	1030	1030
Товари	1030	1030

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість	Станом на 31.12.2021р. тис.грн.	Станом на 31.12.2020р. тис.грн.
Поточна дебіторська заборгованість за сплаченими авансами:		
- аванс за телекомунікаційні послуги, інтернет та зв'язок	6	
- аванс за послуги приватного нотаріуса		
-аванс за оренду	177	47
-аванс за інформаційно-консультаційні послуги	-	
-аванс за юридичні послуги	-	
-аванс за користування ПЗ	-	
-авансовий внесок від суми стягнення заборгованості	2428	2212
Всього поточна дебіторська заборгованість за сплаченими авансами	2611	2259
Інша поточна дебіторська заборгованість - проблемна прострочена заборгованість за факторинговими операціями (заборгованість за правами вимоги до боржників)	2842	450
Заборгованість за договорами фінансової поворотної допомоги	9682	4653
Заборгованість приватних виконавців	-	
Заборгованість по оплаті за лікарняним	25	-
Заборгованість за гарантійними платежами	-	-
Інша поточна заборгованість	12	3429
Всього інша поточна дебіторська заборгованість	12561	8532

Станом на 31.12.2021 року у Товариства обліковується дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом у розмірі 103 тис. грн., станом на 31.12.2020р. 3 тис. грн.

Станом на 31.12.2021 року у Товариства відсутня довгострокова дебіторська заборгованість.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти на банківському рахунку, що обліковуються за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості, станом на 31.12.2020 року та станом на 31.12.2021 року становлять:

Гроші та їх еквіваленти	Станом на 31.12.2021р., тис.грн.	Станом на 31.12.2020р., тис.грн.
Грошові кошти на поточному та депозитному рахунках в банку	2460	5878

Поточні рахунки відкрито у банку ПАТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ", м.Київ ". Банк є платоспроможним. Обмеження прав Товариства на користування грошовими коштами у звітному періоді відсутні. Протягом 2021 року готівкові операції та операції у іноземних валютах не здійснювались.

Інформація про напрями використання та джерела надходження грошових коштів Товариства розкриваються у Звіті про рух грошових коштів за 2021 рік.

Витрати майбутніх періодів

Витрати, які стосуються наступних звітних періодів, станом на 31.12.2021 року становлять 15 тис. грн. (на 31.12.2020 року 0 тис. грн.) та складаються з:

- Доступ до онлайн-сервісу подачі документів у розмірі 2 тис. грн.
- Ліцензійна плата за користування комп'ютерною програмою "Дебет-Кредит" пакет "Профі Плюс" у розмірі 5 тис. грн.
- Доступ до «М.Е.Док» 8 тис. грн.

6.1.2. Пасиви

Власний капітал

Розмір Статутного капіталу ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС» станом на 31.12.2021 року складає 5100 тис. грн. та сформований Учасником –юридичною особою ТОВ «ІНВЕСТ ІНТЕРНЕТІНЛ ГРУП» (Код ЄДРПОУ 42713418) у розмірі 5100 тис. грн.

Статутний капітал сформований повністю у сумі 5100 тис. грн. грошовими коштами. Неоплачений капітал відсутній.

Товариство за результатами роботи за 2020 рік отримало прибуток у сумі 849 тис. грн., за результатами 2021 року 530 тис. грн.

Нерозподілений прибуток, включений до складу власного капіталу Товариства складає 1489 тис. грн на початок і 2019 тис. грн. на кінець 2021 року.

Власний капітал станом на 31.12.2020 року та станом на 31.12.2021 року:

Власний капітал	Станом на 31.12.2021р., тис.грн.	Станом на 31.12.2020р., тис.грн
Статутний капітал	5100	5100
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	2019	1489
Всього	7119	6589

Поточні зобов'язання

Поточні зобов'язання Товариства станом на 31.12.2020 року та станом на 31.12.2021 року складаються з:

Поточні зобов'язання і забезпечення	Станом на 31.12.2021р., тис.грн.	Станом на 31.12.2020р., тис.грн
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	8415	4437
З розрахунками оплати праці	25	-
Доходи майбутніх періодів	20	20
Всього	8460	4457
Інші поточні зобов'язання	Станом на 31.12.2021р., тис.грн.	Станом на 31.12.2020р., тис.грн
Кредиторська заборгованість за договорами фінансової поворотної допомоги	2218	7620
Заборгованість за договорами факторингу, відступлення права вимоги	1060	774
Інша поточна заборгованість	18	3422
Всього	3296	11816

6.2. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

Всі статті доходів і витрат, визнані у звітному періоді, включено до складу Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід).

Витратами звітного періоду визнаються або зменшення активів або збільшення зобов'язань, що приводить до зменшення власного капіталу Товариства, за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені. Витратами визнаються витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені.

За умови, що оцінка доходу може бути достовірно визначена, дохід у Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) відображається в момент надходження активу або погашення зобов'язання, які призводять до збільшення власного капіталу Товариства.

Звіт про сукупний дохід складається методом ділення витрат та доходів за функціональною ознакою.

Операційна діяльність

Статті доходів	За 2020 рік, тис.грн.	За 2021 рік, тис.грн.
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) - винагорода фактора	-	9
Інші операційні доходи:		
Доходи отримані за борговими вимогами від боржників	79990	101978
Дохід від продажу необоротних активів		-
Отримані відсотки банку	120	112
Інші операційні доходи		
Всього операційних доходів	80110	102090
Статті витрат	За 2020 рік, тис.грн.	За 2021 рік, тис.грн.
Адміністративні витрати:		
матеріальні затрати	2768	3654
зарплата	249	3474
відрахування на соціальні заходи	56	750
амортизація	4	11
витрати на послуги банків	40	27
витрати на оренду приміщення та комунальні послуги	132	340
витрати на консультативні та аудиторські послуги	73817	86442
судові витрати	201	1248
витрати на послуги зв'язку	152	89
інші витрати	1667	857
Всього адміністративних витрат	79086	96892
Витрати на збут	-	4583
Інші операційні витрати:		
Інші операційні витрати	5	18
Всього інших операційних витрат	5	18
Витрати з податку на прибуток	170	76
Фінансовий результат від операційної діяльності після оподаткування	849	530

Інші доходи та витрати відсутні.

Фінансовий результат до оподаткування за 2021 рік має позитивне значення та складає 606 тис.грн.

Фінансовий результат до оподаткування за 2020 рік має позитивне значення та складає 1019 тис.грн.

ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС» є платником податку на прибуток на загальних підставах та відноситься до підприємств, у яких податковим (звітним) періодом є квартал. Товариство за 2021 рік та за 2020 рік є прибутковим, зобов'язання з податку на прибуток за 2020- 2021 роки сплачені.

Чистий фінансовий результат за 2021 рік складає 530 тис.грн., та за 2020 рік складає 849 тис. грн.

6.3. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2021 рік складено за вимогами МСБО 7 за прямим методом, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів на нетто-основі. У звіті відображений рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності Товариства.

6.3.1. Рух коштів у результаті операційної діяльності

Стаття	За 2020 рік, тис.грн.	За 2021 рік, тис.грн.
Надходження від реалізації робіт, послуг (винагорода фактора)	-	2
Надходження допомоги по вагітності і пологам	-	-
Надходження від повернення авансових внесків	-	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточному рахунку	120	112
Інші надходження:		
погашення заборгованості боржником по зобов'язанням за кредитними договорами	28208	106283
Отримання відсотків по депозитному договору	120	111
Отримання за факторингове фінансування	-	3006
Повернення авансового внеску	424	1151
Інші надходження	101906	7628
Всього надходжень	130778	118293
Витрачання на оплату:		
товарів (робіт, послуг)	75512	91098
праці	201	2794
відрахувань на соціальні внески (ЄСВ 22%)	56	761
зобов'язань з податків та зборів	253	889
витрачання на оплату авансів (за товари, роботи, послуги)	3081	3533
витрачання на оплату банківських послуг	-	27
витрачання на придбання майнових прав по договору факторингу	-	5125
Витрачання за договором на право вимоги	-	2 477
витрачання на судові збори	40	14
Інші витрачання	47510	14993
Всього витрат	126653	121711
Чистий рух коштів від операційної діяльності	4125	-3418

Рух коштів у результаті інвестиційної та фінансової діяльності за 2020- 2021 рік відсутній.

Чистий рух грошових коштів за 2021 рік має від'ємне значення та становить (- 3418) тис.грн. (за 2020 рік 4125 тис. грн).

Залишок грошових коштів станом на 31.12.2021 року складає 2460 тис.грн. (на 31.12.2020 року 5878 тис. грн).

6.4. Звіт про власний капітал

Звіт про власний капітал відображає зміни у власному капіталі за звітний період. Детальна інформація розкрита у примітці 6.1.2

Загальна сума власного капіталу Товариства на 31.12.2021 року становить 7119 тис.грн., (статутного 5 100 тис. грн), що відповідає встановленим вимогам Постанови Правління Національного банку України №153 від 24.12.2021 року «Про затвердження Положення про ліцензування та реєстрацію надавачів фінансових послуг та умови провадження ними діяльності з надання фінансових послуг».

7. Управління фінансовими ризиками

Для діяльності Товариства характерна значна кількість фінансових ризиків, а саме: ринковий ризик, кредитний ризик та ризик ліквідності. Управління фінансовими ризиками професійної діяльності Товариства являє собою постійний процес передбачення і нейтралізації їх негативних

фінансових наслідків, пов'язаний з їх ідентифікацією, оцінкою, профілактикою і мінімізацією, та спрямоване на зменшення непередбачуваності та негативного впливу на фінансові показники діяльності Товариства.

Далі описані найбільші фінансові ризики, яких зазнає Товариство, та політики Товариства з управління такими ризиками.

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик виникає у зв'язку з наявними або потенційними ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Ринковий ризик охоплює три типи ризику:

- ціновий ризик;
- валютний ризик;
- відсотковий ризик.

Ціновий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

У звітному періоді Товариство не володіло акціями та іншими фінансовими інструментами, чутливими до цінового ризику.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

У звітному періоді Товариство не володіло фінансовими інструментами, номінованими у іноземній валюті. Всі операції Товариство проводить у національній валюті України.

Відсотковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Ризик зміни ринкових відсоткових ставок відноситься, насамперед, до довгострокових активів та зобов'язань з плаваючою процентною ставкою.

Станом на 31 грудня 2020 року та на 31 грудня 2021 року Товариство не мало таких активів та зобов'язань, і, відповідно, ризику зміни відсоткової ставки.

Кредитний ризик - це ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик, тобто ризик невиконання контрагентами договірних зобов'язань, притаманний таким фінансовим інструментам як фінансові інвестиції, фінансова дебіторська заборгованість та залишки грошових коштів на поточному рахунку у банку.

Товариство систематизує рівні кредитного ризику, який вона приймає на себе, встановлює обмеження на клієнтів, стосовно яких ризики не є прийнятними. Товариство контролює невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній та портфельній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику.

Ризик ліквідності - це ризик того, що у Товариства можуть виникнути труднощі з коштами, необхідними для погашення зобов'язань по фінансовим інструментам. Ризик ліквідності може виникнути через неможливість швидко реалізувати фінансовий актив за ціною, що приблизно дорівнює його справедливій вартості.

Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогностні потоки грошових коштів від операційної діяльності. Управління потребами ліквідності Товариства здійснюється за допомогою як короткострокових, так і довгострокових прогнозів.

Товариство на періодичній основі переглядає та узгоджує свою політику управління ризиками для мінімізації негативного впливу цих ризиків на фінансові показники діяльності Товариства.

8. Розкриття інформації про пов'язані сторони

Пов'язаними вважають сторони, одна з яких має можливість контролювати іншу або здійснювати суттєвий вплив на прийняття фінансових та операційних рішень іншою стороною, як це визначено в МСБО 24 "Розкриття інформації про зв'язані сторони". Рішення про те, які сторони являються пов'язаними, приймають не тільки на основі їх юридичної форми, але і виходячи з характеру стосунків між пов'язаними сторонами.

Товариство приймає політику взаємовідносин із пов'язаними особами без спеціального ціноутворення. Операції із пов'язаними особами відображаються виключно за принципом «справедливої вартості» на підставі договорів з врахуванням інтересів обох сторін.

Пов'язаними сторонами Товариства за 2021 рік визначено:

1. Учасника, який є кінцевим бенефіціарним власником Товариства, що контролює Товариство, ТОВ «ІНВЕСТ ІНТЕРНЕТІВНІ ГРУП» Код ЄДРПОУ 42713418.

Станом на 31.12.2021р. наявна дебіторська заборгованість з фінансової поворотної допомоги у розмірі 5100 тис. (на початок року 50 тис. грн).

В 2021 році ТОВ «ІНВЕСТ ІНТЕРНЕТІВНІ ГРУП» надало Товариству послуги на суму 167 грн., станом на 31.12.2021 р. кредиторська заборгованість за отримані послуги відсутня.

2. Члени провідного управлінського персоналу Товариства:

- директор.

Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало інших операцій з пов'язаними особами провідного управлінського персоналу, окрім:

- нарахування та виплати зарплати директору Товариства Яковець Юрію Миколайовичу у сумі 94 тис.грн.

Заборгованість по заробітній платі директору Яковець Юрію Миколайовичу на початок 2021 року та станом на 31.12.2021 року відсутня.

3. ТОВ «КОМФОРТ СІТІ ГРУП» Код ЄДРПОУ 3949413, компанія під спільним контролем. Станом на 31.12.2020 року Товариство було власником інвестиції у статутний фонд ТОВ «КОМФОРТ СІТІ ГРУП» у розмірі 5095 тис. грн, яка була продана у 2021 році. Станом на 31.12.2021р. наявна дебіторська заборгованість з фінансової поворотної допомоги у розмірі 1595 тис. (на початок року 2610 тис. грн).

9. Події після дати Балансу

При складанні фінансової звітності за 2021 рік ТОВ «ФК» СІТІ ФІНАНС» враховує події, що відбулися після звітної дати і відображає їх у фінансовій звітності відповідно до МСБО № 10 «Події після звітного періоду».

Товариство оцінило в період з 31.12.2021 року й до дати затвердження фінансової звітності існування наступних подій:

а) події, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду (події, які вимагають коригування фінансової звітності);

б) події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду (події, які не вимагають коригування фінансової звітності, але вимагають певних розкриттів).

Жодної з наведених вище подій виявлено не було.

Директор

Головний бухгалтер



Яковець Ю.М.

Бейгул Т.В.

Прошито, пронумеровано та
скріплено підписом і печаткою
21 (Двадцять один) аркуш
Генеральний директор
ТОВ «Українська
аудиторська служба»



*Замкова Г.Г./

ТОВ «Українська аудиторська служба»



“Ukrainian Audit Service, LLC”

№2013 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

№2013 in the Register of Auditors and Subjects of audit activity

Україна, 61003, м. Харків, пл. Конституції, 1,
Палац Праці, 6 під'їзд, 3 поверх, к. 63-12
тел.: (057) 752 41 71

E-mail: uas@ukr.net
www.auditua.com.ua

1 Constitution Ave. Palats Pratsi, 6 entrance,
3rd floor, suite 63-12, Kharkiv, 61003, Ukraine
phone: (057) 752 41 71

**ЗВІТ З НАДАННЯ ВПЕВНЕНOSTI
НЕЗАЛЕЖНОГО ПРАКТИКУЮЧОГО ФАХІВЦЯ
щодо звітних даних
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС»
станом на 31 грудня 2021 року**

*Учасникам ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС»
Національному банку України*

Предмет завдання

Звіт складено ТОВ «Українська аудиторська служба» (реєстраційний №2013 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності) за результатами виконання завдання з надання впевненості щодо звітних даних ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС», код ЄДРПОУ 39508708, у відповідності до:

- Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 року №2258-VIII (далі – Закон про аудит);

- Міжнародного стандарту завдань з надання впевненості 3000 «Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації (переглянутий)» (надалі – МСЗНВ 3000).

Ідентифікація рівня впевненості, отриманого аудитором, інформація про предмет завдання

Цей звіт містить результати виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації, наведеної в річних звітних даних ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» (далі ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС», фінансова компанія) станом на 31 грудня 2021 року, яка включає:

- Дані фінансової звітності,
- Довідка про обсяг та кількість укладених та виконаних договорів з надання фінансових послуг,
- Дані про рахунки фінансової компанії в банківських установах,
- Дані про структуру інвестицій фінансової компанії,
- Дані про великі ризики фінансової установи,
- Дані про вартість активів, щодо яких лізингодавцем укладені договори фінансового лізингу та про джерела фінансування нових договорів фінансового лізингу,
- Дані про обсяг і кількість укладених та виконаних договорів фінансового лізингу,
- Дані про укладені та виконані договори факторингу, інформація про рух обсягу дебіторської заборгованості, набутої за договорами факторингу,
- Дані про обсяг та кількість договорів гарантії,
- Дані про стан виконання та причини припинення договорів гарантії,
- Дані про укладені та виконані договори з надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, інформація про рух обсягу дебіторської заборгованості за виданими кредитами/позиками,
- Дані про структуру основного капіталу та активи фінансової установи.

Обмеження використання

Ці звітні дані були підготовлені з метою забезпечення дотримання фінансовою компанією ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС» вимог регулятора ринку фінансових послуг, Національного банку України, та не можуть використовуватись з іншою метою.

Застосовні критерії

Звітні дані фінансової компанії було наведено управлінським персоналом відповідно до вимог «Правил складання та подання звітності учасниками ринку небанківських фінансових

послуг до Національного банку України», затвердженого постановою Правління Національного банку України від 25.11.2021 року № 123.

Відповідальність управлінського персоналу

Управлінський персонал фінансової компанії несе відповідальність за складання і достовірне подання звітних даних фінансової компанії відповідно до встановлених критеріїв та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання звітних даних, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом формування звітних даних фінансової компанії.

Відповідно до законодавства України, зокрема, статті 7 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 року №2258-VIII, посадові особи фінансової компанії несуть відповідальність за повноту і достовірність документів та іншої інформації, що були надані аудитору для виконання цього завдання.

Конкретна мета

Метою завдання з надання впевненості було отримання обґрунтованої впевненості, що звітні дані в цілому не містять суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та складання звіту, що містить нашу думку.

Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що виконане завдання з надання впевненості відповідно до МСЗНВ 3000, завжди виявить суттєве викривлення, коли таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на рішення користувачів, що приймаються на основі цієї інформації.

Відповідальність фахівця

Виконуючи завдання з надання впевненості відповідно до вимог МСЗНВ 3000, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання.

Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення звітних даних внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються завдання з надання впевненості, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих політик та відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст звітних даних включно з розкриттями інформації, а також те, чи показують звітні дані операції та події, що було покладено в

основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення. Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг та час проведення процедур виконання завдання з надання впевненості та суттєві аудиторські результати, виявлені під час виконання такого завдання, включаючи будь-які суттєві недоліки системи внутрішнього контролю, які були виявлені;

- ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їх про всі зв'язки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

Інформативний перегляд виконаної роботи

Загальний комплекс здійснених процедур отримання аудиторських доказів, зокрема, але не виключно, був направлений на:

- дослідження відповідності змісту звітних даних даним бухгалтерського обліку за відповідний період;
- аналіз відповідності аналітичного обліку, портфелів фінансової компанії даним форм звітних даних,
- дослідження відповідності та порівнянності різних форм звітних даних між собою.

Ми несемо відповідальність за формування нашого висновку, який ґрунтується на аудиторських доказах, отриманих до дати цього звіту внаслідок дослідження інформації.

Заява про застосування вимог МСУЯ І

Прийняття та процес виконання цього завдання здійснювалося з врахуванням політик та процедур системи контролю якості, розроблених ТОВ «Українська аудиторська служба» відповідно до вимог Міжнародного стандарту управління якістю І «Управління якістю для фірм, що виконують аудити чи огляди фінансової звітності, або інші завдання з надання впевненості чи супутніх послуг». Метою створення та підтримання системи управління якістю є отримання достатньої впевненості у тому, що сама фірма та її персонал діють відповідно до професійних стандартів, законодавчих і регуляторних вимог; та звіти, які надаються фірмою або партнерами із завдання, відповідають обставинам.

Заява щодо дотримання вимог незалежності та інших вимог етики

Ми є незалежними по відношенню до ТОВ «ФК «СІПІ ФІНАНС» згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з міжнародних стандартів етики професійних бухгалтерів («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого завдання з надання впевненості щодо інформації у звітних даних що були об'єктом завдання, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашого висновку.

Висновок

Ми виконали завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо набору звітних даних ТОВ «ФК «СІТІ ФІНАНС» станом на 31.12.2021 року, що включає:

- Дані фінансової звітності,
- Довідка про обсяг та кількість укладених та виконаних договорів з надання фінансових послуг,
- Дані про рахунки фінансової компанії в банківських установах,
- Дані про структуру інвестицій фінансової компанії,
- Дані про великі ризики фінансової установи,
- Дані про вартість активів, щодо яких лізингодавцем укладені договори фінансового лізингу та про джерела фінансування нових договорів фінансового лізингу,
- Дані про обсяг і кількість укладених та виконаних договорів фінансового лізингу,
- Дані про укладені та виконані договори факторингу, інформація про рух обсягу дебіторської заборгованості, набутої за договорами факторингу,
- Дані про обсяг та кількість договорів гарантії,
- Дані про стан виконання та причини припинення договорів гарантії,
- Дані про укладені та виконані договори з надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, інформація про рух обсягу дебіторської заборгованості за виданими кредитами/позиками,
- Дані про структуру основного капіталу та активи фінансової установи.

На нашу думку, звітні дані ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІТІ ФІНАНС» станом на 31.12.2021 року (за IV квартал 2021 року), що додаються, складені в усіх суттєвих аспектах, відповідно до вимог «Правил складання та подання звітності учасниками ринку небанківських фінансових послуг до Національного банку України», затвердженого постановою Правління Національного банку України від 25.11.2021 року № 123.

**Практикуючий фахівець
Генеральний директор
ТОВ «Українська аудиторська служба»**



Замкова Галина Григорівна
(№ 100390 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

*Товариство з обмеженою відповідальністю «Українська аудиторська служба»
Номер в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 2013 (розділ IV. Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес).*

Юридична адреса: 61003, м. Харків майдан Конституції, 1, 6 під'їзд, к.63-12

Фактичне місцезнаходження: 61001, м. Харків, вул. Чигирин Юлія, буд. 5

10 серпня 2023 року

Дані фінансової звітності

стапом на 01.01.2022 року

Підприємство ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"

(найменування)

Баланс (Звіт про фінансовий стан) Форма № 1

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Середня кількість працівників

46

Код форми звітності

1

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	Код форми звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	400000	200000	1
первісна вартість	1001	1500000	1500000	1
накопичена амортизація	1002	1100000	1300000	1
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-	-
Основні засоби	1010	6100000	9300000	1
первісна вартість	1011	6100000	10200000	1
знос	1012	-	900000	1
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств (Стандарт 1) / Довгострокові фінансові інвестиції (Стандарт 25)	1030	-	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	509500000	-	1
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-	-
Гудвіл	1050	-	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-	-
Усього за розділом I	1095	516000000	9500000	1
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	103000000	103000000	1
Виробничі запаси	1101	-	-	-
Незавершене виробництво	1102	-	-	-
Готова продукція / Готова продукція, що належить до запасів (Стандарт 25)	1103	-	-	-
Товари	1104	103000000	103000000	1
Поточні біологічні активи	1110	-	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-	-
Векселі одержані	1120	-	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	-	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	225900000	261100000	1
з бюджетом	1135	300000	10300000	1
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	10000000	1
дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-	-
дебіторська заборгованість за розрахунками з внутрішніх розрахунків	1145	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість (Стандарт 1) / поточна дебіторська заборгованість (Стандарт 25)	1155	853200000	1256100000	1
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	587800000	246000000	1
Готівка	1166	-	-	-
Рахунки в банках	1167	587800000	246000000	1
Витрати майбутніх періодів	1170	-	1500000	1
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-	-
у тому числі в:				
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-	-
резервах незроблених премій	1183	-	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-	-
Усього за розділом II	1195	1770200000	1878000000	1
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-	-
Баланс	1300	2286200000	1887500000	1

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	Код форми звітності
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал (Стандарт 1)/капітал (Стандарт 25)	1400	510000000	510000000	1
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-	-
Капітал у доошнках	1405	-	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-	-
Емсійний дохід	1411	-	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-	-
Резервний капітал	1415	-	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	148900000	201900000	1
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)	-
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)	-
Інші резерви	1435	-	-	-
Усього за розділом I	1495	658900000	711900000	1
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-	-
Страхові резерви	1530	-	-	-
у тому числі:	1531	-	-	-
резерв довгострокових зобов'язань	1532	-	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1533	-	-	-
резерв незароблених премій	1534	-	-	-
інші страхові резерви	1535	-	-	-
Інвестиційні контракти	1540	-	-	-
Призовий фонд	1545	-	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-	-
Усього довгострокових зобов'язань і забезпечення (Стандарт 1) / довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення (Стандарт 25)	1595	-	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	-	-	-
Векселі видані	1605	-	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-	-
товари, роботи, послуги	1615	443700000	841500000	1
розрахунками з бюджетом	1620	-	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	2500000	1
поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-	-
поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-	-
поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-	-
поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	2000000	2000000	1
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1181600000	329600000	1
Усього за розділом III	1695	1627300000	1175600000	1
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-	-
Баланс	1900	2286200000	1887500000	1

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) Форма № 2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	Код форми звітності
1	2	3	4	5
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	900000	-	1
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-	-
Премії підписані, валова сума	2011	-	-	-
Премії, передані у перестраховування	2012	-	-	-
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-	-
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(-)	(-)	-
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-	-
Валовий:				
прибуток	2090	900000	-	1
збиток	2095	(-)	(-)	-
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-	-

Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-	-
Зміна частки перестраховників в інших страхових резервах	2112	-	-	-
Інші операційні доходи	2120	10209000000	8011000000	1
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	-	-	-
Дохід від першого визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-	-
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-	-
Адміністративні витрати	2130	(9689200000)	(7908600000)	1
Витрати на збут	2150	(458300000)	(-)	1
Інші операційні витрати	2180	(1800000)	(500000)	1
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	-	-	-
Витрати від першого визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:				
прибуток	2190	60600000	101900000	1
збиток	2195	(-)	(-)	-
Доход від участі в капіталі	2200	-	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-	-
Інші доходи	2240/	-	-	-
Дохід від благодійної допомоги	2160	-	-	-
Фінансові витрати	2241	-	-	-
Втрати від участі в капіталі	2250	(-)	(-)	-
Інші витрати	2255	(-)	(-)	-
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2270/	(-)	(-)	-
Разом доходи	2165	-	-	-
Разом витрати	2275	-	-	-
Фінансовий результат до оподаткування (прибуток) (Стандарт 1) /фінансовий результат до оподаткування (Стандарт 25)	2280	-	-	-
збиток	2285	-	-	-
Витрати (дохід)з податку на прибуток (Стандарт 1) /податок на прибуток (Стандарт 25)	2290	60600000	101900000	1
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2295	(-)	(-)	-
Витрати (дохід)з податку на прибуток (Стандарт 1) /податок на прибуток (Стандарт 25)	2300	(7600000)	(17000000)	1
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-	-
Витрати (доходи) які зменшують (збільшують) фінансовий результат після оподаткування	2310	-	-	-
Чистий фінансовий результат (прибуток) (Стандарт 1) /чистий прибуток (збиток) (Стандарт 25)	2350	53000000	84900000	1
збиток	2355	(-)	(-)	-

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	Код форми звітності
1	2	3	4	5
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	53000000	84900000	1

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	Код форми звітності
1	2	3	4	5
Матеріальні затрати	2500	365400000	276800000	1
Витрати на оплату праці	2505	347400000	24900000	1
Відрахування на соціальні заходи	2510	7500000	5600000	1
Амортизація	2515	1100000	400000	1
Інші операційні витрати	2520	9360400000	7601400000	1
Разом	2550	10149300000	7909100000	1

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	Код форми звітності
1	2	3	4	5
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-	-

Стаття	Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) Форма № 3		За аналогічний період попереднього року	Код форми звітності
	Код рядка	За звітний період		
	2	3	4	5
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності				
Надходження від:	3000	200000	-	-
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3005	-	-	-
Повернення податків і зборів	3006	-	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3010	-	-	-
Цільового фінансування	3011	-	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3015	-	-	1
Надходження авансів від покупців і замовників	3020	-	12000000	-
Надходження від повернення авансів	3025	11200000	-	-
Надходження від повернення коштів на поточних рахунках	3035	-	-	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3040	-	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3045	-	-	-
Надходження від операційної оренди	3050	-	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3055	-	-	1
Надходження від страхових премій	3095	11817900000	13065800000	-
Надходження фінансових установ від повернення позик				
Інші надходження	3100	(9109800000)	(7551200000)	1
Витрачання на оплату:	3105	(2794000000)	(20100000)	1
Товарів (робіт, послуг)	3110	(76100000)	(25300000)	1
Праці	3115	(88900000)	(17000000)	1
Відрахувань на соціальні заходи	3116	(17600000)	(-)	-
Зобов'язань з податків і зборів	3117	(-)	(8300000)	1
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3118	(71300000)	(308100000)	1
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3135	(353300000)	(-)	-
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3140	(-)	(-)	-
Витрачання на оплату авансів	3145	(-)	(-)	-
Витрачання на оплату повернення авансів	3150	(-)	(-)	-
Витрачання на оплату цільових внесків	3155	(-)	(-)	1
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3190	(2263600000)	(4755000000)	1
Витрачання фінансових установ на надання позик				
Інші витрачання	3195	-341800000	412500000	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності				
Надходження від реалізації:	3200	-	-	-
фінансових інвестицій	3205	-	-	-
необоротних активів	3215	-	-	-
Надходження від отриманих:	3220	-	-	-
відсотків	3225	-	-	-
дивідендів	3230	-	-	-
Надходження від деривативів	3235	-	-	-
Надходження від погашення позик	3250	-	-	-
Надходження від вилучення дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3255	(-)	(-)	-
Інші надходження	3260	(-)	(-)	-
Витрачання на придбання:	3270	(-)	(-)	-
фінансових інвестицій	3275	(-)	(-)	-
необоротних активів	3280	(-)	(-)	-
Виплати за деривативами	3285	(-)	(-)	-
Витрачання на надання позик	3290	(-)	(-)	-
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3295	(-)	(-)	-
Інші платежі				
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності				
Надходження від:	3300	-	-	-
Власного капіталу	3305	-	-	-
Отримання позик	3310	-	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3340	-	-	-
Інші надходження	3345	(-)	(-)	-
Витрачання на:	3350	(-)	(-)	-
Викуп власних акцій	3355	(-)	(-)	-
Погашення позик	3360	(-)	(-)	-
Сплату дивідендів	3365	(-)	(-)	-
Витрачання на сплату відсотків	3370	(-)	(-)	-
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3375	(-)	(-)	-
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3380	(-)	(-)	-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3385	(-)	(-)	-
Інші платежі	3390	(-)	(-)	-
Інші платежі	3395	-	-	1
Чистий рух коштів від фінансової діяльності				
Чистий рух грошових коштів за звітний період				
Залишок коштів на початок року	3400	587800000	175300000	1
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	246000000	587800000	1

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року		Код форми звітності для надходження	Код форми звітності для видатків
		надходження	видаток	надходження	видаток		
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності							
рибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	-	-	-	-	-	-
оригування на:							
амортизацію необоротних активів	3505	-	X	-	X	-	-
більшення (зменшення) забезпечень	3510	-	-	-	-	-	-
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	-	-	-	-	-	-
рибуток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших грошових операцій	3520	-	-	-	-	-	-
рибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	-	-	-	-	-	-
міна вартості активів, які оцінюються за справедливою	3522	-	-	-	-	-	-
артістю, та дохід (витрати) від первісного визнання							
рибуток (прибуток) від реалізації необоротних активів, тримуваних для продажу та груп вибуття	3523	-	-	-	-	-	-
збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	-	-	-	-	-	-
зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	-	-	-	-	-	-
фінансові витрати	3540	-	-	-	-	-	-
зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	-	-	-	-	-	-
більшення (зменшення) запасів	3551	-	-	-	-	-	-
більшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	-	-	-	-	-	-
більшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	-	-	-	-	-	-
зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	-	-	-	-	-	-
зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	-	-	-	-	-	-
зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	-	-	-	-	-	-
більшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	-	-	-	-	-	-
більшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	-	-	-	-	-	-
збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	-	-	-	-	-	-
збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	-	-	-	-	-	-
збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	-	-	-	-	-	-
збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	-	-	-	-	-	-
збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	-	-	-	-	-	-
рошові кошти від операційної діяльності	3570	-	-	-	-	-	-
плачений податок на прибуток	3580	X	-	X	-	-	-
плачені відсотки	3585	X	-	X	-	-	-
нестий рух коштів від операційної діяльності	3195	-	-	-	-	-	-
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності							
дходження від реалізації:							
фінансових інвестицій	3200	-	X	-	X	-	-
необоротних активів	3205	-	X	-	X	-	-
дходження від отриманих:							
відсотків	3215	-	X	-	X	-	-
дивідендів	3220	-	X	-	X	-	-
дходження від деривативів	3225	-	X	-	X	-	-
дходження від погашення позик	3230	-	X	-	X	-	-
дходження від вибуття дочірнього підприємства та його господарської одиниці	3235	-	X	-	X	-	-
іші надходження	3250	-	X	-	X	-	-
трачання на придбання:							
фінансових інвестицій	3255	X	-	X	-	-	-
необоротних активів	3260	X	-	X	-	-	-
оплати за деривативами	3270	X	-	X	-	-	-
оплати за деривативами	3275	X	-	X	-	-	-
трачання на надання позик							
трачання на придбання дочірнього підприємства та його господарської одиниці	3280	X	-	X	-	-	-
іші платежі	3290	X	-	X	-	-	-
нестий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-	-	-	-	-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності							
дходження від:							
асного капіталу	3300	-	X	-	X	-	-
римання позик	3305	-	X	-	X	-	-
дходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	X	-	X	-	-
іші надходження	3340	-	X	-	X	-	-
трачання на:							
куп власних акцій	3345	X	-	X	-	-	-
гашення позик	3350	X	-	X	-	-	-
лату дивідендів	3355	X	-	X	-	-	-
трачання на сплату відсотків	3360	X	-	X	-	-	-

Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	53000000	-	-	53000000	1
Залишок на кінець року	4300	510000000	-	-	-	201900000	-	-	711900000	1

Відповідаєльна особа

ЕП Яковець Юрій
Миколайович
(підпис)



Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)

Довідка про обсяг та кількість укладених та виконаних договорів з надання фінансових послуг

станом на 01.01.2022

Найменування фінансової установи або лізингодавця ТОВ "ФК "СІПІ ФІНАНС"

Код ЄДРПОУ фінансової установи або лізингодавця 39508708

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Показник	Сума/ кількість	Вид фінансової послуги, яка є предметом договору	Вид фінансового активу (гроші, майно, боргові зобов'язання), що є предметом договору	Вид класифікації (резидент, нерезидент)	Вид класифікації (юрідична, фізична особа)
1	2	3	4	5	6	7
1	Кількість договорів, зобов'язання за якими не виконані на початок звітного періоду, шт.	3	Факторинг	Боргові зобов'язання	Резидент	Юридична особа
2	Кількість укладених договорів за період, шт.	5	факторинг	Боргові зобов'язання	Резидент	Юридична особа
3	Розмір фінансового активу	235400000	факторинг	Боргові зобов'язання	Резидент	Юридична особа
4	Кількість виконаних (опублікованих) договорів за період, шт.	4	факторинг	Боргові зобов'язання	Резидент	Юридична особа
5	Кількість договорів, зобов'язання за якими не виконані на кінець звітного періоду, шт.	1	факторинг	Боргові зобов'язання	Резидент	Юридична особа

Відповідальна особа

ЕП Яковець
Юрій
Миколайович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)



Дані про рахунки фінансової компанії в банківських установах

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СПІ ФІНАНС"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Вид рахунку (поточний, депозитний, в банківських металу)	Найменування банківської установи	Ідентифікаційний код номер	Валюта рахунку (вид металу)	Дата погашення	Номер рахунку	Група активів за ступенем ризику	Балансова вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "ПУМБ"	0014282829	980	-	UA0533485100000000 000260409339	01	-
2	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "ПУМБ"	0014282829	980	-	UA0733485100000000 000265091881	01	-
3	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "ПУМБ"	0014282829	980	-	UA1433485100000000 000265061879	01	-
4	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "ПУМБ"	0014282829	980	-	UA3033485100000000 000265061882	01	-
5	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "ПУМБ"	0014282829	980	-	UA8633485100000000 000265021880	01	-
6	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "ПУМБ"	0014282829	980	-	UA8833485100000000 000265091878	01	-
7	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA1038080500000000 000265053047	01	23000000
8	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA1738080500000000 000265083185	01	1027000000
9	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA2538080500000000 000265073535	01	-
10	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA3138080500000000 000265053348	01	1076000000
11	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA5238080500000000 0002604278101	01	-
12	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA9138080500000000 000265053432	01	-
13	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA9438080500000000 000265013414	01	-
14	Інформація про поточні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ" У М. КИЄВІ	0014305909	980	-	UA9338080500000000 000265093748	01	117000000

13 Інформація про депозитні рахунки фінансової компанії в банківських установах	АТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЪ У М. КИЇВІ"	0014305909	980	UA2438080500000000 000265023695	01	1000000
--	---------------------------------------	------------	-----	------------------------------------	----	---------

Відповідальна особа

ЕП Яковець
Юрій
Мобільний номер

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)



Дані про структуру інвестицій фінансової компанії

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СІПІ ФІНАНС"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Вид інвестицій (цінні папери, корпоративні права)	Найменування емітента або юридичної особи (для корпоративних прав)	Ідентифікаційний/реєстраційний код/номер	Вид фінансового інструменту	Частка в статутному капіталі особи, %	Група активів за ступенем ризику	Найменування бірок (для інших паперів)	Балансова вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
-								



ЕП Яковець
Юрій
Миколайович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)

Відповідальна особа

Дані про великі ризики фінансової установи

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СПІ ФІНАНС"
 Ідентифікаційний код за СДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ п/п	Найменування особи або групи пов'язаних осіб	Види фінансової установи	Обсяг вимоги фінансової установи	Фінансові зобов'язання фінансової установи	Обсяг фінансових зобов'язань фінансової установи	Питома вага в капіталі фінансової установи на дату складання доповідь, %
		3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
1		-	-	-	-	-

Відповідальна особа

ЕП Яковець
 Юрій
 Михайлович

Яковець Юрій Миколайович
 (прізвище, ініціали)



Дані про вартість активів, щодо яких лізингодавцем уславлен договори фінансового лізингу та про джерела фінансування нових договорів фінансового лізингу

станом на 01.01.2022
ТОВ "ФК "СІПІ ФІНАНС"
(найменування лізингодавця)
39508708
(код лізингодавця за СДРПОУ)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Показник	Сума	Вид активу	Джерело фінансування	Гарув економічної діяльності	Строки погашення
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-


 ПІДПИСАНО: Юрій Яковець
 (прізвище, ініціал)


Відповідальна особа

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціал)

Дані про обсяг і кількість укладених та виконаних договорів фінансового лізингу

станом на 01.01.2022 року

ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"
(найменування лізингодавця)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

39508708
(код лізингодавця за ЄДРПОУ)

№ з/п	Показник	Кількість/ Сума	Вид квінта/установи	Код резидентності
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-

Відповідальна особа



ЕП Яковець
Юрій
Миколайович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, інішали)

Дані про укладені та виконані договори факторингу,
інформація про рух обсягу дебіторської заборгованості, набутої за договорами факторингу

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СПІ ФІНАНС"

Код ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Показники	Сума/ Кількість	Вид клієнта фінансової компанії	Код резидентності клієнта фінансової компанії	Вид факторингу	Код галузі економічної діяльності клієнта фінансової компанії	Тип боржаника
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Кількість договорів, укладених за звітний період	5	6	1	Навівна вимота	023	Розріз відсутній
2	Сума договорів, укладених за звітний період	235400000	6	1	Навівна вимота	023	Розріз відсутній
3	Загальна сума вимот за договорами, укладеними за звітний період	60134000000	6	1	Навівна вимота	023	Фізична особа
4	Кількість договорів, виконаних за звітний період	4	6	1	Навівна вимота	023	Розріз відсутній
5	Сума вимот за договорами станом на початок періоду	414100000	#	1	Розріз відсутній	#	Фізична особа
6	Сума вимот за договорами, придбаними за звітний період	235400000	#	1	Розріз відсутній	#	Фізична особа
7	Сума вимот за договорами, погашеними за звітний період	2376000000	#	1	Розріз відсутній	#	Фізична особа
8	Сума інших змін дебіторської заборгованості за звітний період	1904800000	#	1	Розріз відсутній	#	Фізична особа
9	Сума вимот за договорами станом на кінець періоду	178300000	#	1	Розріз відсутній	#	Фізична особа

Відповідальна особа



ЄП Яковець
Юрій

Миколайович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)

Дані про обсяг та кількість договорів гарантії

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Показники	Обсяг суми за договорами гарантії та поруки, що були укладені, виконані та припинені у звітному періоді	Кількість договорів гарантії та поруки, що були укладені, виконані та припинені у звітному періоді	Стан договору	Тип суб'єкта договору
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Відповідальна особа

Е.П. Яковець
Юрій
Михайлович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціал)



Дані про стан виконання та причини припинення
договорів гарантії

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Показники	Сума	Кількість
1	2	3	4
1	-	-	-

Відповідальна особа



ЕП Яковець
Юрій
Миколайович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)

Дані про укладені та виконані договори з надання коштів у позичку, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, інформація про рух обсягу дебіторської заборгованості за виданими кредитами/позиками

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СІТІ ФІНАНС"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

№ з/п	Показник	Сума/Кількість	Тип класифікації	Код резидентності	Спосіб укладення договору	Навність кредитних посередників	Вид наявних ресурсів	Галузь економічної діяльності	Строк погашення	Вид кредитів за цільовим призначенням
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Відповідальна особа

Е.П. Яковець
Юрій

Михайлович

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)



**Дані про структуру основного капіталу
та активи фінансової установи**

Найменування фінансової установи ТОВ "ФК "СТІ ФІНАНС"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ фінансової установи 39508708

станом на 01.01.2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Найменування	Помер рядка	Вартість
1	2	3
Балансова вартість інших паперів, що не перебувають в біржовому списку	010	-
Векселі придбані та одержані, а також похідні цінні папери в розмірі 75 відсотків їх балансової вартості	020	-
Дебіторська заборгованість, яка вишикла не в результаті надання фінансових послуг	030	-
Балансова вартість наявних у структурі власності фінансової компанії конструкцій щодо взаємного контролю (зустрічні довгострокові інвестиції) однієї особи над іншою	040	-
Інші фінансові інвестиції фінансової компанії у розмірі 10 і більше відсотків власного капіталу	050	-
Статутний капітал	100	510000000
Додатковий капітал	110	-
Резервний капітал	120	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	130	201900000
Неоплачений капітал	140	-
Субординований борг	150	-
Субординований борг від юридичних осіб	151	-
Субординований борг від юридичних осіб - учасників фінансової установи	152	-
Субординований борг від фізичних осіб - учасників фінансової установи	153	-
Субординований капітал	160	-
Невиконані на кінець звітної квартилу зобов'язання щодо фінансування клієнтів (гарантії, поручительства, безвідкличні зобов'язання з кредитування) (для фінансових компаній групи Б)	170	-
Інші поточні зобов'язання зі строком погашення до 31 дня (для фінансових компаній групи Б)	180	-
Вартість активів (1 група ризику)	210	246000000
Грошові кошти в касі та в дорозі (1 група ризику)	211	-
Грошові кошти на поточних та/або депозитних рахунках (зі строком погашення до 31 дня) (1 група ризику)	212	246000000
Державні цінні папери та доходи, нараховані за ними (1 група ризику)	213	-
Активи, забезпечені державними гарантіями, та доходи, нараховані за ними (1 група ризику)	214	-
Відкличні зобов'язання з кредитування, які надані клієнтам (1 група ризику)	215	-
Вартість активів (2 група ризику)	220	-
Грошові кошти на поточних та/або депозитних рахунках (зі строком погашення до 31 дня) (2 група ризику)	221	-
Банківські метали, в тому числі поточні та вкладні (депозитні) рахунки в банківських металах (2 група ризику)	222	-
Цінні папери українських емітентів, які перебувають у біржовому реєстрі хоча б однієї з фондових бірж України (2 група ризику)	223	-
Цінні папери іноземних емітентів (2 група ризику)	224	-
Іпотечні облігації, які перебувають у біржовому списку, що емітовані фінансовою компанією, більше ніж 50 % яких належить державі або державним банкам (2 група ризику)	225	-
Іпотечні кредити, що включені до складу іпотечного покриття іпотечних облігацій, емітованих фінансовою компанією, більше ніж 50 % яких належить державі або державним банкам (2 група ризику)	226	-
Права грошової вимоги до боржників за операціями кредитування (надання позик), факторингу, фінансового лізингу (зі строком погашення до 31 дня) (2 група ризику)	227	-
Вартість активів (3 група ризику)	230	-
Грошові кошти на поточних та/або депозитних рахунках (зі строком погашення до 31 дня) (3 група ризику)	231	-
Векселі придбані та одержані, якщо емітовані векселедавцем, цінні папери якого перебувають у біржовому реєстрі принаймні однієї з фондових бірж України (3 група ризику)	232	-
Цінні папери українських емітентів, які перебувають у біржовому списку хоча б однієї з фондових бірж України (3 група ризику)	233	-

Права грошової вимоги до боржників за операціями кредитування (надання позик), факторингу, фінансового лізингу (зі строком погашення до 31 дня) (3 група ризику)	234	-
Права грошової вимоги до боржників, за якими немає порушення режиму сплати (3 група ризику)	235	-
Вартість активів (4 група ризику)		
Кошти на поточних рахунках та депозити в банках, віднесених до категорії несплатоспроможних, та доходи, нараховані за ними (4 група ризику)	240	1641500000
Цінні папери українських емітентів, що не перебувають у біржовому реєстрі хоча б однієї з фондових бірж України, та інші корпоративні права (4 група ризику)	241	-
Цінні папери українських емітентів, що не перебувають у біржовому реєстрі хоча б однієї з фондових бірж України, та інші корпоративні права (4 група ризику)	242	-
Векселі придбані та одержані, якщо емітовані векселедавцем, цінні папери якого не перебувають у біржовому списку принаймні однієї з фондових бірж України (4 група ризику)	243	-
Права грошової вимоги до боржників, за якими порушення режиму сплати не перевищує 60 календарних днів (4 група ризику)	244	-
Зобов'язання за всіма видами наданих гарантій, поручительств (4 група ризику)	245	-
Зобов'язання за всіма видами наданих гарантій, поручительств (4 група ризику)	246	-
Сума капітальних інвестицій, залишкова вартість основних засобів, нематеріальних активів та інших необоротних активів (4 група ризику)	247	9500000
Дебіторська заборгованість, яка виникла не в результаті надання фінансових послуг (4 група ризику)	248	-
Активи, які не увійшли до інших груп активів (4 група ризику)	249	1632000000
Вартість активів (5 група ризику)	250	-



Відповідальна особа

ЕП Яковець Юрій
Миколайович
(підпис)

Яковець Юрій Миколайович
(прізвище, ініціали)

Прошито, пронумеровано та
скріплено підписом і печаткою
21 (Двадцять один) аркуш
Генеральний директор
ТОВ «Українська
аудиторська служба»

Замкова Г.Г./

